LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : octobre 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

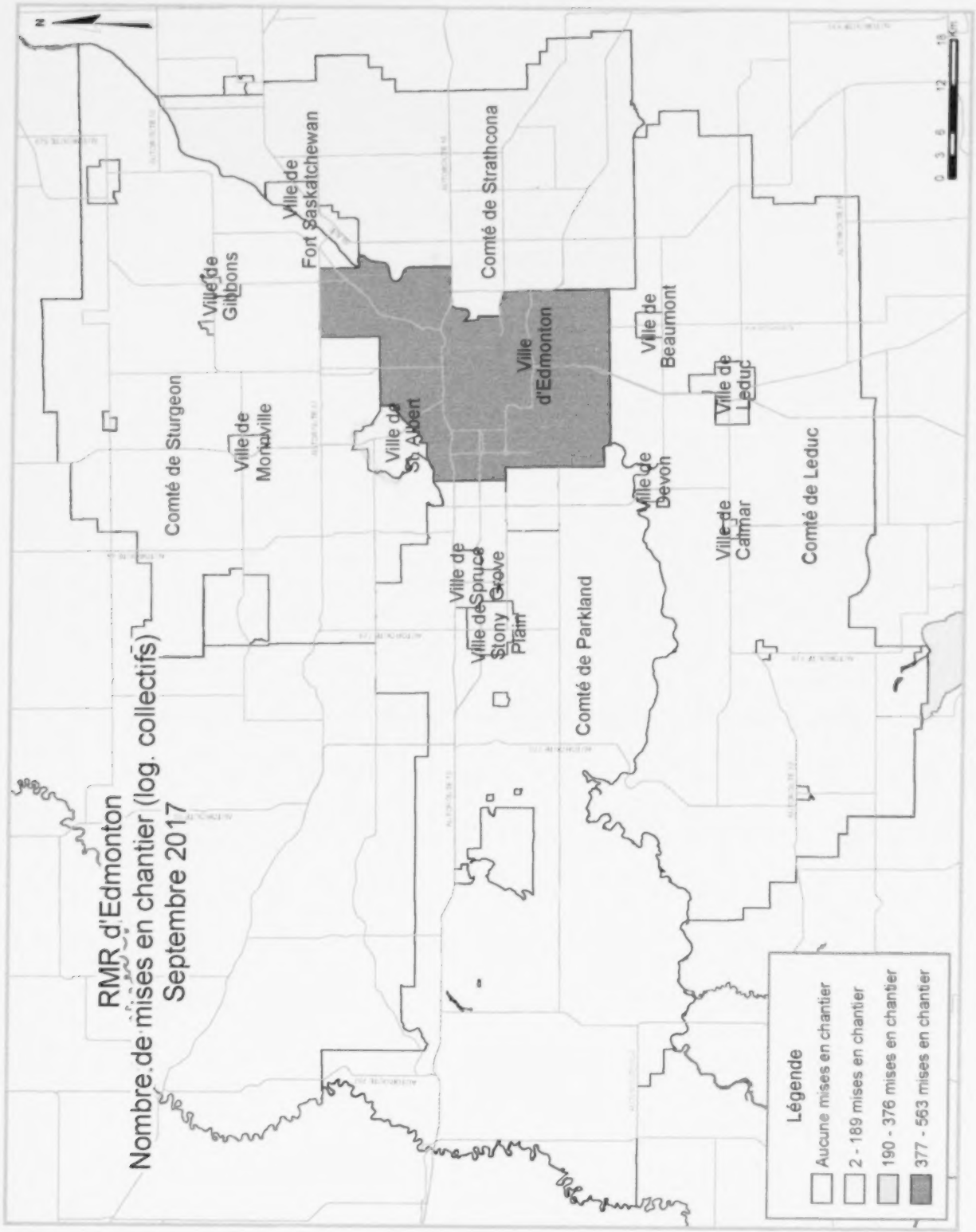
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

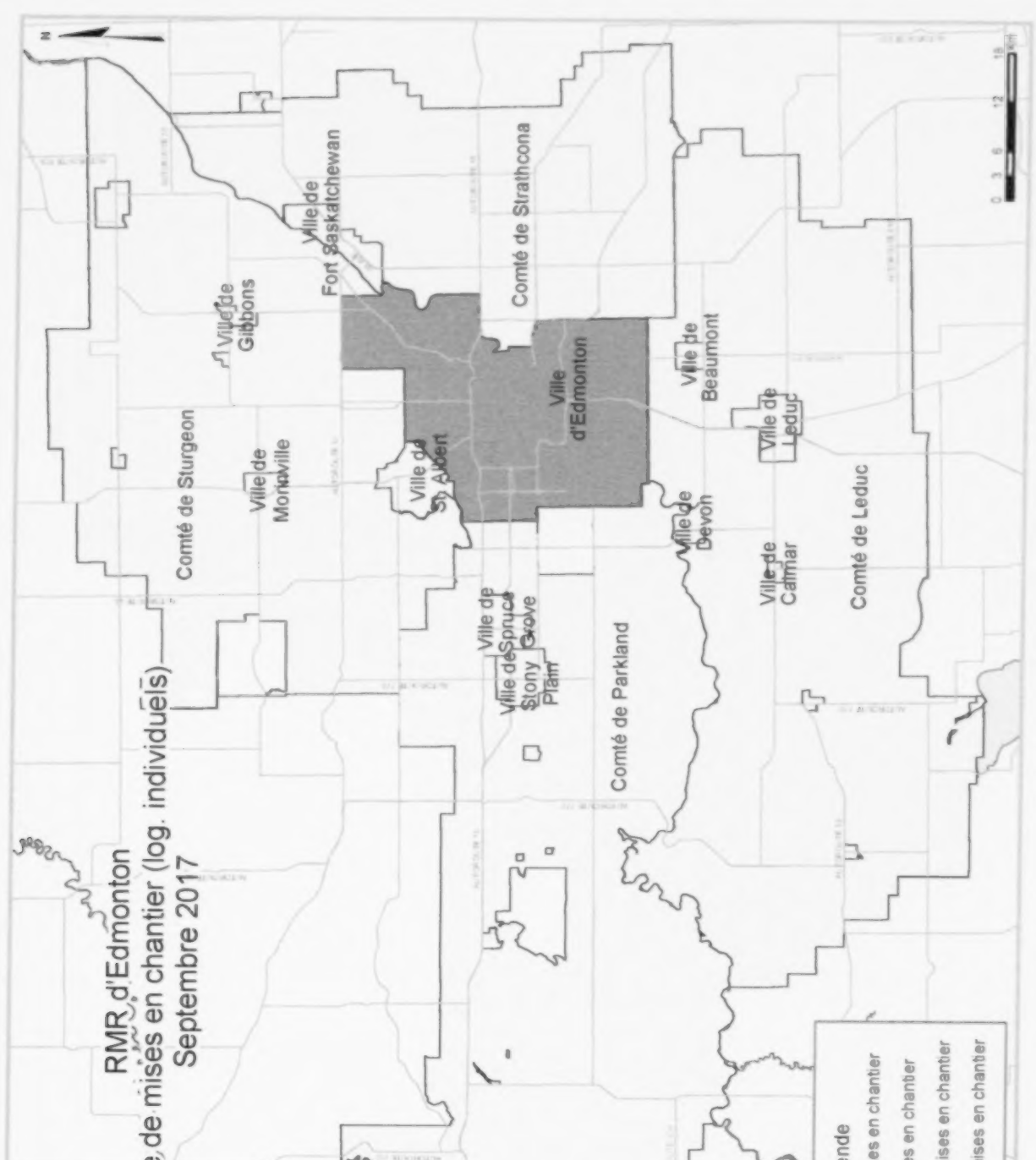
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

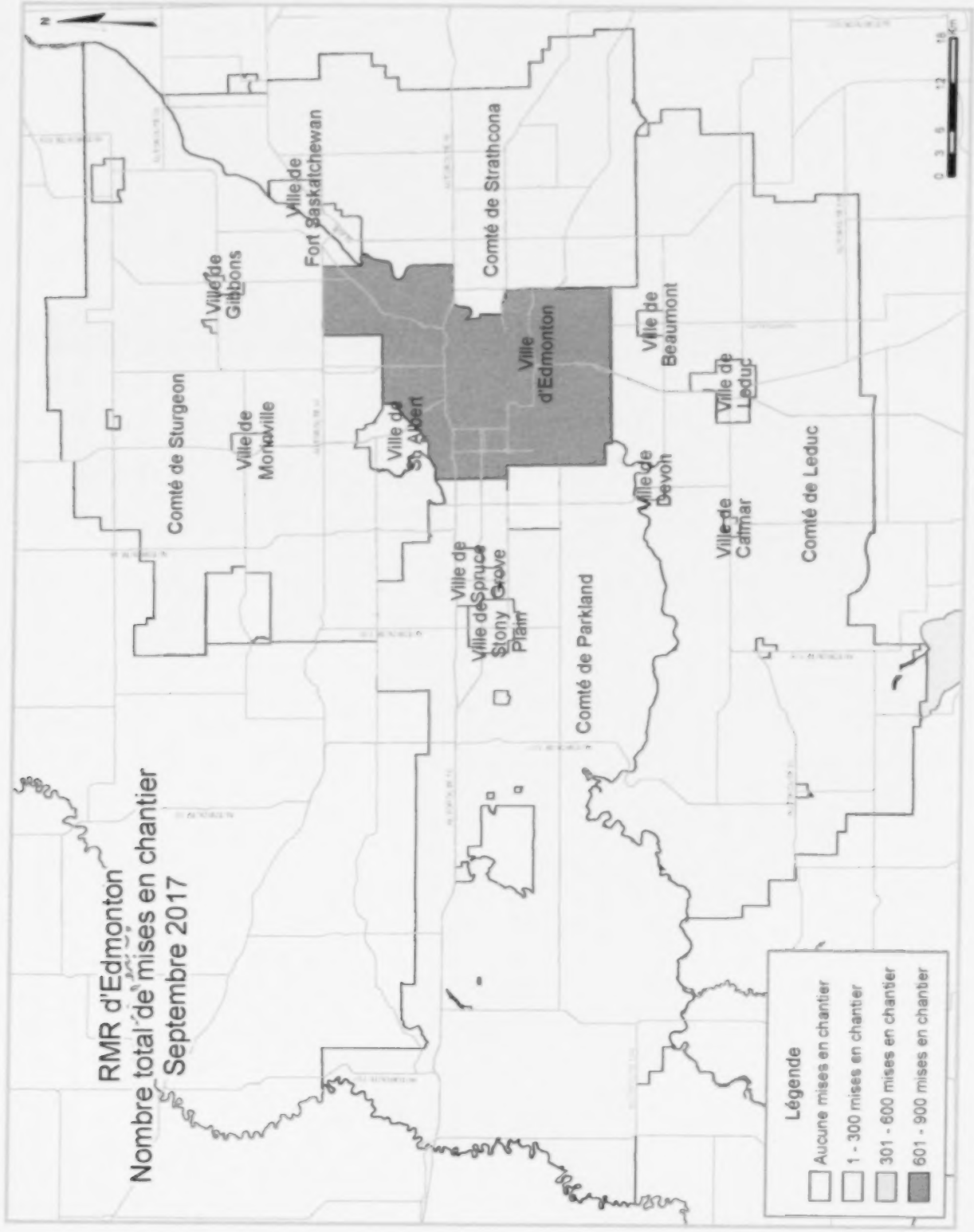
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

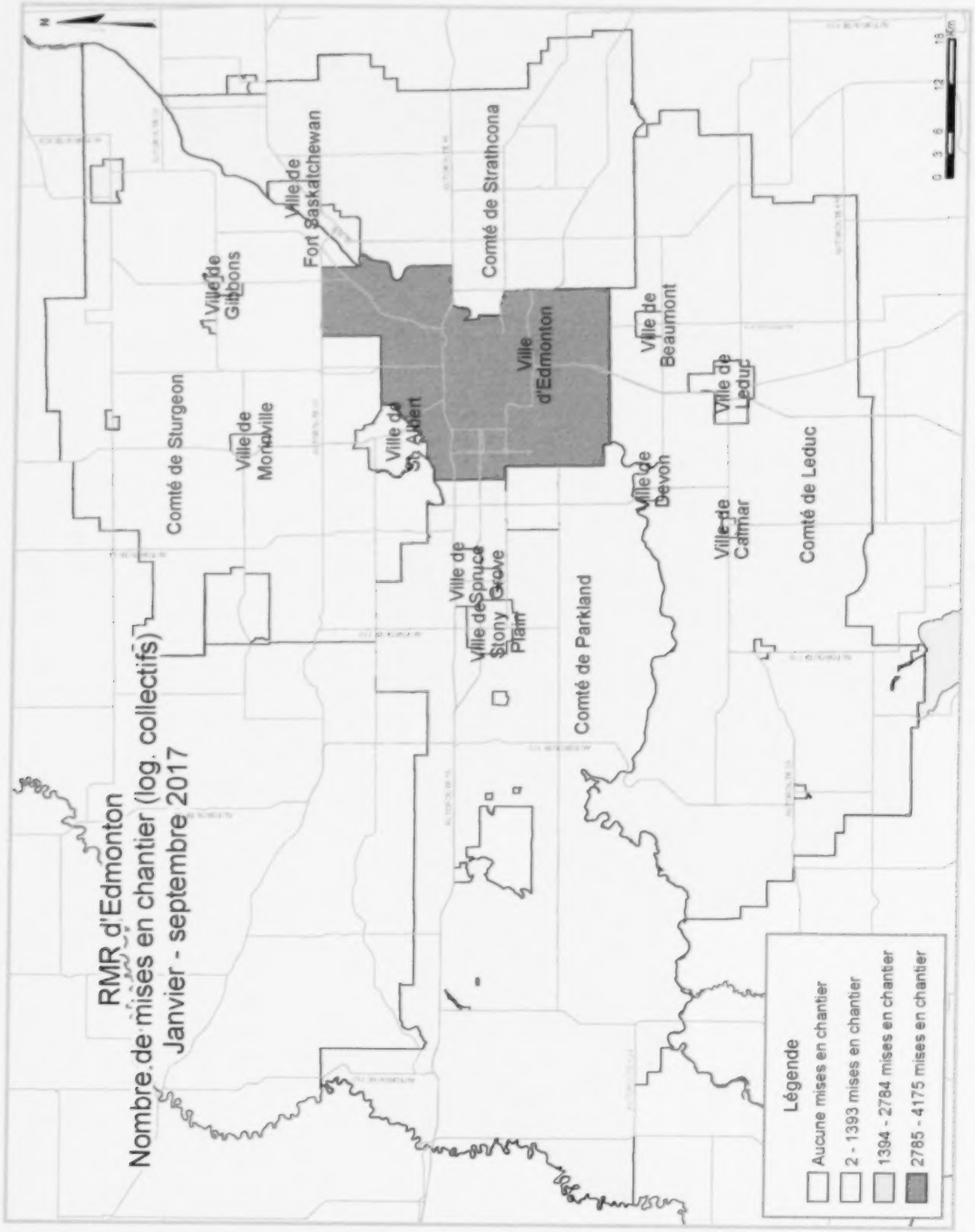
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

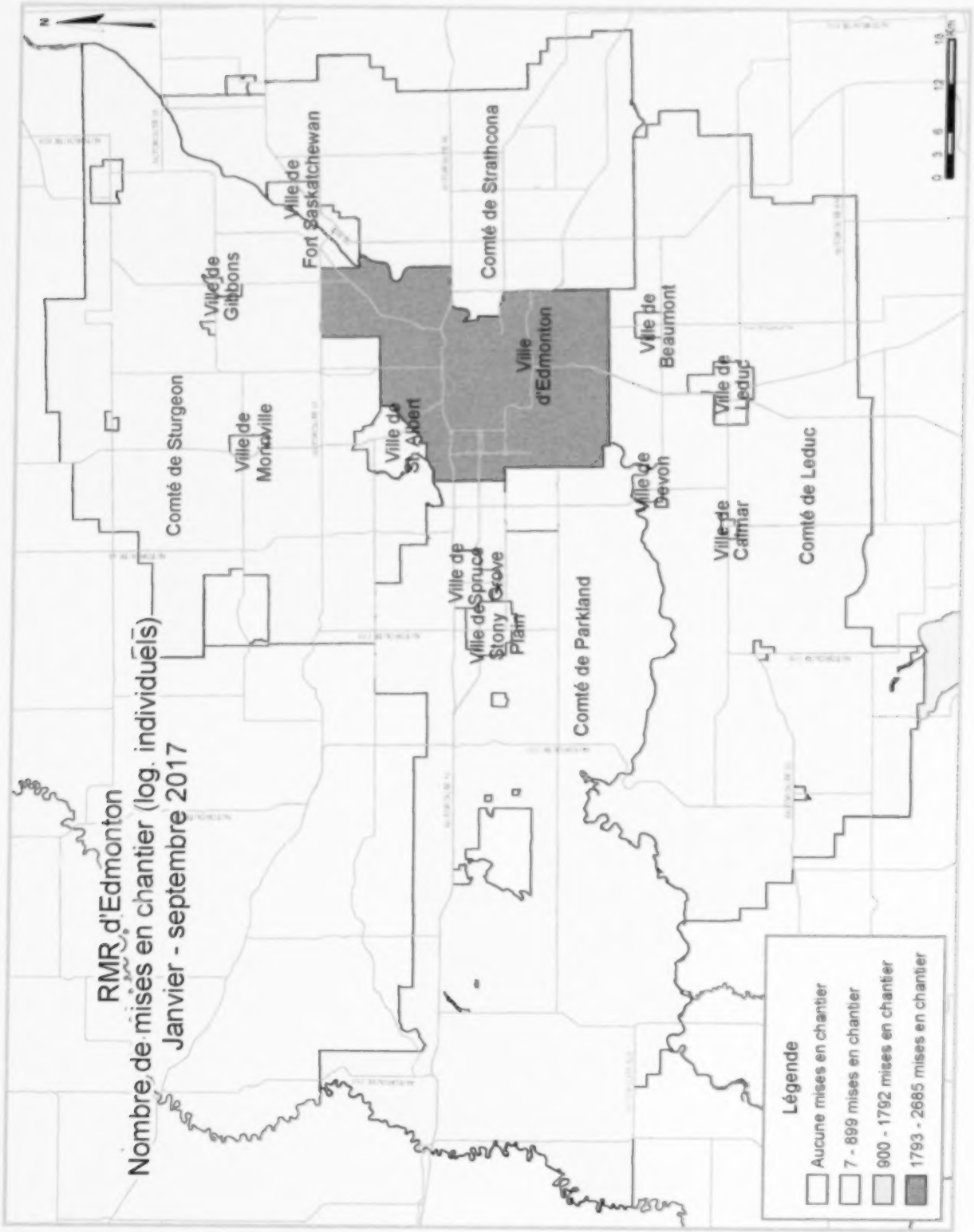
www.schl.ca/observateur

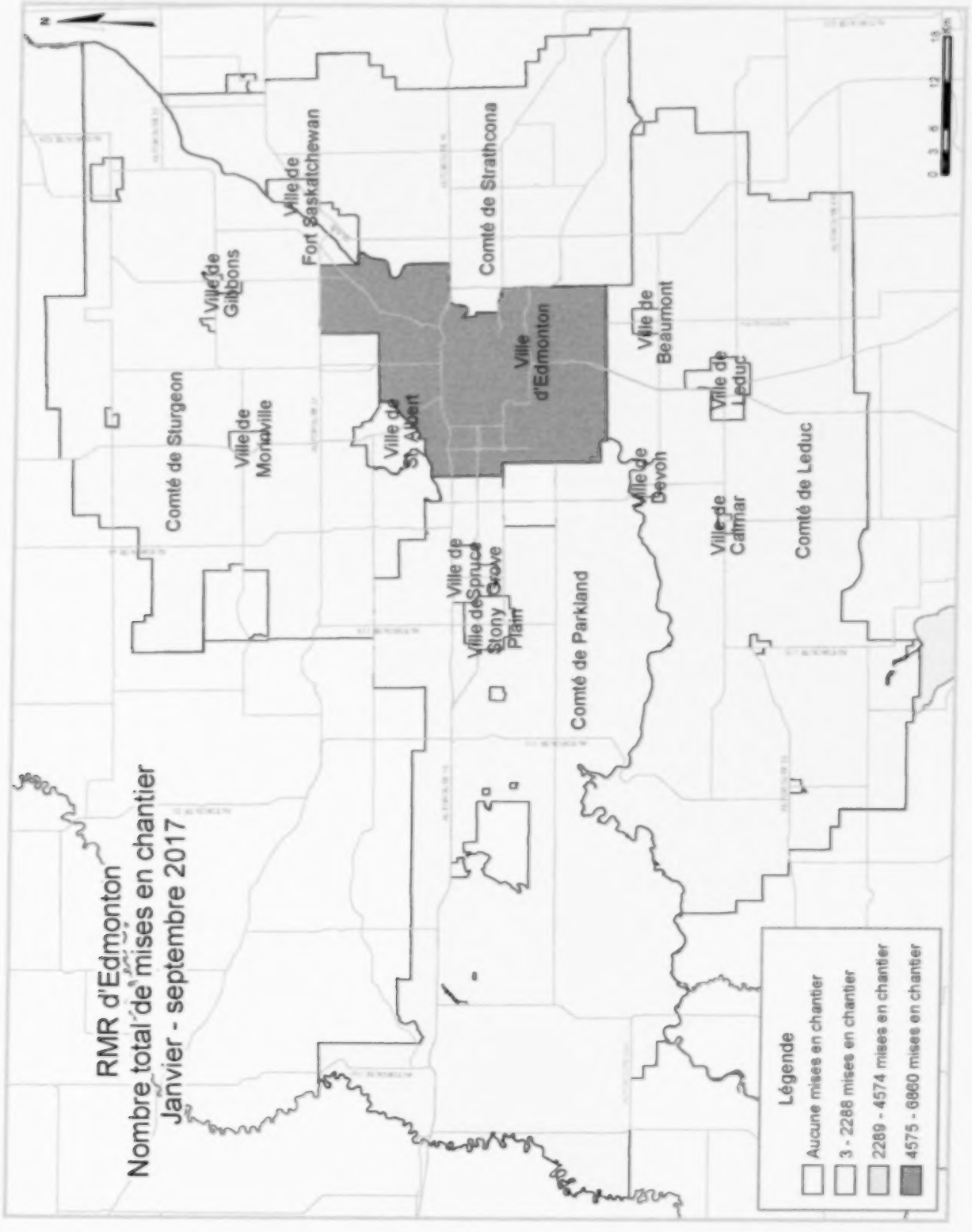

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Septembre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 189 mises en chantier
190 - 376 mises en chantier
377 - 563 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Septembre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 113 mises en chantier
114 - 225 mises en chantier
226 - 337 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Septembre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 300 mises en chantier
301 - 600 mises en chantier
601 - 900 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville de Morinville
Comté de Sturgeon
Ville de St. Albert
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - septembre 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville de Beaumont
Ville d'Edmonton
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 1393 mises en chantier
1394 - 2784 mises en chantier
2785 - 4175 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - septembre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
7 - 899 mises en chantier
900 - 1792 mises en chantier
1793 - 2685 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Parkland
Comté de Leduc


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 2288 mises en chantier
2289 - 4574 mises en chantier
4575 - 6860 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) septembre 2017		
Edmonton RMR[1]	août 2017	septembre 2017
Tendance[2]	12 428	12 128
DDA	10 753	12 655
	septembre 2016	septembre 2017
Données réelles		
septembre - maisons individuelles	469	453
septembre - logements collectifs	353	631
septembre - tous les logements	822	1 084
Janvier à septembre - maisons individuelles	3 077	3 803
Janvier à septembre - logements collectifs	4 085	5 179
Janvier à septembre - tous les logements	7 162	8 982

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Septembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, apport. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Apport. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Apport. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Septembre 2017	453	172	69	0	32	118	0	240	1 084
Septembre 2016	469	188	54	0	94	12	0	5	822
Variation en %	-3,4	-8,5	27,8	s.o.	-66,0	**	s.o.	**	31,9
Cumul 2017	3 798	1 414	457	5	468	1 793	59	988	8 982
Cumul 2016	3 071	1 386	351	6	588	947	115	698	7 162
Variation en %	23,7	2,0	30,2	-16,7	-20,4	89,3	-48,7	41,5	25,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Septembre 2017	3 191	1 108	405	8	611	3 491	144	1 539	10 497
Septembre 2016	2 538	1 074	333	6	633	3 030	229	2 056	9 899
Variation en %	25,7	3,2	21,6	33,3	-3,5	15,2	-37,1	-25,1	6,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Septembre 2017	326	144	48	0	45	0	0	16	579
Septembre 2016	341	194	29	0	109	200	65	571	1 509
Variation en %	-4,4	-25,8	65,5	s.o.	-58,7	-100,0	-100,0	-97,2	-61,6
Cumul 2017	3 388	1 484	402	3	448	914	60	1 453	8 152
Cumul 2016	3 860	1 718	359	5	791	2 155	375	2 873	12 136
Variation en %	-12,2	-13,6	12,0	-40,0	-43,4	-57,6	-84,0	-49,4	-32,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Septembre 2017	616	345	90	2	125	767	s.o.	s.o.	1 945
Septembre 2016	643	368	79	3	204	543	s.o.	s.o.	1 840
Variation en %	-4,2	-6,3	13,9	-33,3	-38,7	41,3	s.o.	s.o.	5,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Septembre 2017	363	149	58	0	58	237	s.o.	s.o.	865
Septembre 2016	402	211	47	0	101	212	s.o.	s.o.	973
Variation en %	-9,7	-29,4	23,4	s.o.	-42,6	11,8	s.o.	s.o.	-11,1
Cumul 2017	3 354	1 484	387	4	453	895	s.o.	s.o.	6 577
Cumul 2016	3 988	1 745	328	2	601	1 921	s.o.	s.o.	8 585
Variation en %	-15,9	-15,0	18,0	100,0	-24,6	-53,4	s.o.	s.o.	-23,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Septembre 2017	337	144	42	0	19	118	0	240	900
Septembre 2016	298	120	54	0	73	4	0	5	554
Beaumont Town									
Septembre 2017	14	2	0	0	0	0	0	0	16
Septembre 2016	28	0	0	0	0	0	0	0	28
Devon Town									
Septembre 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Septembre 2016	1	6	0	0	0	0	0	0	7
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2017	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Septembre 2016	11	12	0	0	0	0	0	0	23
Leduc (ville)									
Septembre 2017	16	4	13	0	9	0	0	0	42
Septembre 2016	15	6	0	0	7	0	0	0	28
Leduc (comté)									
Septembre 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Septembre 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Morinville Town									
Septembre 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Septembre 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Parkland (comté)									
Septembre 2017	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Septembre 2016	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2017	12	16	8	0	0	0	0	0	36
Septembre 2016	30	18	0	0	4	0	0	0	52
St. Albert (ville)									
Septembre 2017	12	0	6	0	0	0	0	0	18
Septembre 2016	18	8	0	0	8	8	0	0	42
Stony Plain Town									
Septembre 2017	3	2	0	0	0	0	0	0	5
Septembre 2016	7	14	0	0	0	0	0	0	21
Strathcona (comté)									
Septembre 2017	21	2	0	0	4	0	0	0	27
Septembre 2016	26	4	0	0	2	0	0	0	32
Sturgeon (comté)									
Septembre 2017	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Septembre 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Reste de la RMR									
Septembre 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Septembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations									
Septembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2017	453	172	69	0	32	118	0	240	1 084
Septembre 2016	469	188	54	0	94	12	0	5	822

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Septembre 2017	2 162	740	299	7	520	3 097	67	1 375	8 267
Septembre 2016	1 683	742	266	5	536	2 634	116	1 527	7 509
Beaumont Town									
Septembre 2017	134	22	9	0	0	22	0	0	187
Septembre 2016	118	24	7	0	0	0	0	0	149
Devon Town									
Septembre 2017	8	6	0	0	0	32	0	0	46
Septembre 2016	7	8	0	0	0	0	0	0	15
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2017	83	56	4	0	6	0	0	0	149
Septembre 2016	47	52	8	0	0	0	0	0	107
Leduc (ville)									
Septembre 2017	121	48	44	0	28	0	0	0	241
Septembre 2016	75	44	16	0	16	0	4	90	245
Leduc (comté)									
Septembre 2017	52	6	0	0	0	0	0	0	58
Septembre 2016	76	4	3	0	0	0	0	0	83
Morinville Town									
Septembre 2017	27	6	0	0	0	0	0	0	33
Septembre 2016	13	8	0	0	0	3	0	0	24
Parkland (comté)									
Septembre 2017	111	0	0	0	0	0	0	0	111
Septembre 2016	99	0	0	0	0	0	0	0	99
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2017	88	108	8	0	12	0	6	0	222
Septembre 2016	88	72	26	0	29	0	38	0	253
St. Albert (ville)									
Septembre 2017	108	48	13	0	23	277	0	164	633
Septembre 2016	74	48	0	0	30	325	0	197	674
Stony Plain Town									
Septembre 2017	25	14	0	0	0	12	71	0	122
Septembre 2016	41	24	0	0	4	12	71	66	218
Strathcona (comté)									
Septembre 2017	185	54	24	1	22	51	0	0	337
Septembre 2016	118	44	3	1	18	56	0	172	412
Sturgeon (comté)									
Septembre 2017	69	0	0	0	0	0	0	0	69
Septembre 2016	67	0	0	0	0	0	0	0	67
Reste de la RMR									
Septembre 2017	18	0	4	0	0	0	0	0	22
Septembre 2016	32	4	4	0	0	0	0	4	44
Premières nations									
Septembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2017	3 191	1 108	405	8	611	3 491	144	1 539	10 497
Septembre 2016	2 538	1 074	333	6	633	3 030	229	2 056	9 899

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Septembre 2017	249	100	26	0	32	0	0	16	423
Septembre 2016	215	130	25	0	91	200	65	447	1 173
Beaumont Town									
Septembre 2017	8	4	0	0	0	0	0	0	12
Septembre 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Devon Town									
Septembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2017	4	8	0	0	4	0	0	0	16
Septembre 2016	11	16	0	0	0	0	0	0	27
Leduc (ville)									
Septembre 2017	5	4	18	0	0	0	0	0	27
Septembre 2016	12	4	0	0	0	0	0	0	16
Leduc (comté)									
Septembre 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Septembre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Morinville Town									
Septembre 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Septembre 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Parkland (comté)									
Septembre 2017	13	2	0	0	0	0	0	0	15
Septembre 2016	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2017	14	14	0	0	3	0	0	0	31
Septembre 2016	12	14	4	0	4	0	0	0	34
St. Albert (ville)									
Septembre 2017	8	4	0	0	6	0	0	0	18
Septembre 2016	26	20	0	0	14	0	0	0	60
Stony Plain Town									
Septembre 2017	5	6	0	0	0	0	0	0	11
Septembre 2016	2	4	0	0	0	0	0	0	6
Strathcona (comté)									
Septembre 2017	9	2	0	0	0	0	0	0	11
Septembre 2016	23	6	0	0	0	0	0	124	153
Sturgeon (comté)									
Septembre 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Septembre 2016	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Reste de la RMR									
Septembre 2017	0	0	4	0	0	0	0	0	4
Septembre 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations									
Septembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2017	326	144	48	0	45	0	0	16	579
Septembre 2016	341	194	29	0	109	200	65	571	1 509

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Septembre 2017	386	212	64	2	87	538	s.o.	s.o.	1 289
Septembre 2016	376	218	35	3	129	461	s.o.	s.o.	1 222
Beaumont Town									
Septembre 2017	23	4	0	0	0	3	s.o.	s.o.	30
Septembre 2016	25	10	8	0	0	8	s.o.	s.o.	51
Devon Town									
Septembre 2017	2	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Septembre 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2017	18	21	9	0	0	0	s.o.	s.o.	48
Septembre 2016	35	38	4	0	9	0	s.o.	s.o.	86
Leduc (ville)									
Septembre 2017	39	12	4	0	1	0	s.o.	s.o.	56
Septembre 2016	48	9	6	0	14	0	s.o.	s.o.	77
Leduc (comté)									
Septembre 2017	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Septembre 2016	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Morinville Town									
Septembre 2017	8	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Septembre 2016	11	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Parkland (comté)									
Septembre 2017	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Septembre 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2017	34	43	2	0	5	28	s.o.	s.o.	112
Septembre 2016	37	47	17	0	7	45	s.o.	s.o.	153
St. Albert (ville)									
Septembre 2017	33	12	3	0	5	164	s.o.	s.o.	217
Septembre 2016	33	22	0	0	10	0	s.o.	s.o.	65
Stony Plain Town									
Septembre 2017	18	17	2	0	2	0	s.o.	s.o.	39
Septembre 2016	20	17	5	0	11	0	s.o.	s.o.	53
Strathcona (comté)									
Septembre 2017	31	20	4	0	23	34	s.o.	s.o.	112
Septembre 2016	26	5	3	0	22	29	s.o.	s.o.	85
Sturgeon (comté)									
Septembre 2017	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Septembre 2016	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Reste de la RMR									
Septembre 2017	5	1	2	0	2	0	s.o.	s.o.	10
Septembre 2016	9	0	1	0	2	0	s.o.	s.o.	12
Premières nations									
Septembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2017	616	345	90	2	125	767	s.o.	s.o.	1 945
Septembre 2016	643	368	79	3	204	543	s.o.	s.o.	1 840

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Septembre 2017	261	95	35	0	42	231	s.o.	s.o.	664
Septembre 2016	265	148	37	0	81	211	s.o.	s.o.	742
Beaumont Town									
Septembre 2017	11	5	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Septembre 2016	14	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Devon Town									
Septembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2017	9	9	2	0	4	0	s.o.	s.o.	24
Septembre 2016	17	19	0	0	3	0	s.o.	s.o.	39
Leduc (ville)									
Septembre 2017	8	7	18	0	2	0	s.o.	s.o.	35
Septembre 2016	13	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	19
Leduc (comté)									
Septembre 2017	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Septembre 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Morinville Town									
Septembre 2017	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Septembre 2016	4	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Parkland (comté)									
Septembre 2017	15	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Septembre 2016	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2017	15	13	0	0	3	2	s.o.	s.o.	33
Septembre 2016	16	14	10	0	4	0	s.o.	s.o.	44
St. Albert (ville)									
Septembre 2017	10	9	0	0	4	0	s.o.	s.o.	23
Septembre 2016	23	11	0	0	9	0	s.o.	s.o.	43
Stony Plain Town									
Septembre 2017	6	5	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Septembre 2016	7	2	0	0	1	0	s.o.	s.o.	10
Strathcona (comté)									
Septembre 2017	10	3	1	0	3	4	s.o.	s.o.	21
Septembre 2016	21	6	0	0	3	1	s.o.	s.o.	31
Sturgeon (comté)									
Septembre 2017	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Septembre 2016	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Reste de la RMR									
Septembre 2017	0	1	2	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Septembre 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Premières nations									
Septembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2017	363	149	58	0	58	237	s.o.	s.o.	865
Septembre 2016	402	211	47	0	101	212	s.o.	s.o.	973

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Septembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	337	298	144	124	61	123	358	9	900	554	62,5
Beaumont Town	14	28	2	0	0	0	0	0	16	28	-42,9
Calmar Town	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Devon Town	1	1	0	6	0	0	0	0	1	7	-85,7
Fort Saskatchewan (ville)	5	11	2	12	0	0	0	0	7	23	-69,6
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	16	15	6	6	20	7	0	0	42	28	50,0
Leduc (comté)	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Morinville Town	2	5	0	0	0	0	0	0	2	5	-60,0
Parkland (comté)	15	12	0	0	0	0	0	0	15	12	25,0
Spruce Grove (ville)	12	30	16	22	8	0	0	0	36	52	-30,8
St. Albert (ville)	12	18	0	8	6	8	0	8	18	42	-57,1
Stony Plain Town	3	7	2	14	0	0	0	0	5	21	-76,2
Strathcona (comté)	21	26	2	6	4	0	0	0	27	32	-15,6
Sturgeon (comté)	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Reste de la RMR	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	453	469	174	198	99	138	358	17	1 084	822	31,9

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	2 685	2 145	1 022	988	759	831	2 394	1 016	6 860	4 980	37,8
Beaumont Town	161	107	26	24	9	4	22	0	218	135	61,5
Calmar Town	7	4	0	0	0	0	0	0	7	4	75,0
Devon Town	8	7	6	8	0	0	0	0	14	15	-6,7
Fort Saskatchewan (ville)	85	67	58	84	4	12	0	48	147	211	-30,3
Gibbons Town	0	0	0	0	3	0	0	0	3	0	s.o.
Leduc (ville)	141	79	58	48	80	26	0	0	279	153	82,4
Leduc (comté)	36	65	4	4	0	3	0	0	40	72	-44,4
Morinville Town	40	19	10	8	0	0	0	0	50	27	85,2
Parkland (comté)	106	95	2	0	0	0	0	0	108	95	13,7
Spruce Grove (ville)	115	115	118	96	16	63	0	0	249	274	-9,1
St. Albert (ville)	118	87	52	86	27	37	314	406	511	616	-17,0
Stony Plain Town	31	48	16	28	0	3	0	3	47	82	-42,7
Strathcona (comté)	185	136	90	72	34	9	51	172	360	389	-7,5
Sturgeon (comté)	71	83	0	0	0	0	0	0	71	83	-14,5
Reste de la RMR	14	20	0	2	4	4	0	0	18	26	-30,8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	3 803	3 077	1 462	1 448	936	992	2 781	1 645	8 982	7 162	25,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016
Edmonton (ville)	61	123	0	0	118	4	240	5
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	20	7	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	8	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	6	8	0	0	0	8	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	4	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	99	138	0	0	118	12	240	5

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	700	731	59	100	1 570	538	824	478
Beaumont Town	9	4	0	0	22	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	12	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	80	26	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	16	63	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	27	22	0	15	150	406	164	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	3	0	0
Strathcona (comté)	34	9	0	0	51	0	0	172
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	877	877	59	115	1 793	947	988	698

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Septembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016
Edmonton (ville)	523	472	137	77	240	5	900	554
Beaumont Town	16	28	0	0	0	0	16	28
Calmar Town	2	0	0	0	0	0	2	0
Devon Town	1	7	0	0	0	0	1	7
Fort Saskatchewan (ville)	7	23	0	0	0	0	7	23
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	33	21	9	7	0	0	42	28
Leduc (comté)	4	6	0	0	0	0	4	6
Morinville Town	2	5	0	0	0	0	2	5
Parkland (comté)	15	12	0	0	0	0	15	12
Spruce Grove (ville)	36	48	0	4	0	0	36	52
St. Albert (ville)	18	26	0	16	0	0	18	42
Stony Plain Town	5	21	0	0	0	0	5	21
Strathcona (comté)	23	30	4	2	0	0	27	32
Sturgeon (comté)	7	10	0	0	0	0	7	10
Reste de la RMR	2	2	0	0	0	0	2	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	694	711	150	106	240	5	1 084	822

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	4 016	3 356	1 961	1 046	883	578	6 860	4 980
Beaumont Town	196	135	22	0	0	0	218	135
Calmar Town	7	4	0	0	0	0	7	4
Devon Town	14	15	0	0	0	0	14	15
Fort Saskatchewan (ville)	139	163	8	0	0	48	147	211
Gibbons Town	0	0	3	0	0	0	3	0
Leduc (ville)	265	143	14	10	0	0	279	153
Leduc (comté)	40	72	0	0	0	0	40	72
Morinville Town	50	27	0	0	0	0	50	27
Parkland (comté)	108	95	0	0	0	0	108	95
Spruce Grove (ville)	241	255	8	19	0	0	249	274
St. Albert (ville)	176	159	171	442	164	15	511	616
Stony Plain Town	47	79	0	3	0	0	47	82
Strathcona (comté)	281	196	79	21	0	172	360	389
Sturgeon (comté)	71	83	0	0	0	0	71	83
Reste de la RMR	18	26	0	0	0	0	18	26
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	5 669	4 808	2 266	1 541	1 047	813	8 982	7 162

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Septembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	249	215	104	130	54	181	16	647	423	1 173	-63,9
Beaumont Town	8	10	4	0	0	0	0	0	12	10	20,0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	4	11	12	16	0	0	0	0	16	27	-40,7
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Leduc (ville)	5	12	4	4	18	0	0	0	27	16	68,8
Leduc (comté)	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Morinville Town	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Parkland (comté)	13	12	2	0	0	0	0	0	15	12	25,0
Spruce Grove (ville)	14	12	14	14	3	8	0	0	31	34	-8,8
St. Albert (ville)	8	26	6	28	4	6	0	0	18	60	-70,0
Stony Plain Town	5	2	6	4	0	0	0	0	11	6	83,3
Strathcona (comté)	9	23	2	6	0	0	0	124	11	153	-92,8
Sturgeon (comté)	3	7	0	0	0	0	0	0	3	7	-57,1
Reste de la RMR	0	3	0	0	4	0	0	0	4	3	33,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	326	341	154	202	83	195	16	771	579	1 509	-61,6

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	2 418	2 654	1 086	1 352	710	1 027	1 788	4 029	6 002	9 062	-33,8
Beaumont Town	157	121	26	36	0	71	0	71	183	299	-38,8
Calmar Town	4	8	0	0	0	4	0	0	4	12	-66,7
Devon Town	5	3	12	2	0	0	0	0	17	5	**
Fort Saskatchewan (ville)	51	80	66	94	20	105	0	96	137	375	-63,5
Gibbons Town	1	2	0	0	3	0	0	0	4	2	100,0
Leduc (ville)	111	168	56	36	38	49	0	160	205	413	-50,4
Leduc (comté)	52	90	2	0	0	0	0	0	54	90	-40,0
Morinville Town	30	38	12	16	0	0	0	36	42	90	-53,3
Parkland (comté)	91	104	2	0	0	0	0	0	93	104	-10,6
Spruce Grove (ville)	122	136	100	138	38	75	0	140	260	489	-46,8
St. Albert (ville)	88	122	72	64	19	61	285	110	464	357	30,0
Stony Plain Town	41	39	32	26	0	19	66	126	139	210	-33,8
Strathcona (comté)	136	187	72	52	20	8	228	260	456	507	-10,1
Sturgeon (comté)	66	93	0	0	0	0	0	0	66	93	-29,0
Reste de la RMR	18	20	4	0	4	8	0	0	26	28	-7,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	3 391	3 865	1 542	1 816	852	1 427	2 367	5 028	8 152	12 136	-32,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016
Edmonton (ville)	54	116	0	65	0	200	16	447
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	18	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	3	8	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	4	6	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	0	124
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	83	130	0	65	0	200	16	571

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	662	850	48	177	660	2 079	1 128	1 950
Beaumont Town	0	5	0	65	0	8	0	63
Calmar Town	0	0	0	4	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	20	32	0	73	0	0	0	96
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	38	49	0	0	0	0	0	160
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	36
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	26	71	12	4	0	68	0	72
St. Albert (ville)	19	11	0	50	198	0	87	110
Stony Plain Town	0	19	0	0	0	0	66	126
Strathcona (comté)	20	8	0	0	56	0	172	260
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	8	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	792	1 054	60	373	914	2 155	1 453	2 873

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Septembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016	Sept. 2017	Sept. 2016
Edmonton (ville)	375	370	32	291	16	512	423	1 173
Beaumont Town	12	10	0	0	0	0	12	10
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	12	27	4	0	0	0	16	27
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Leduc (ville)	27	16	0	0	0	0	27	16
Leduc (comté)	4	3	0	0	0	0	4	3
Morinville Town	4	4	0	0	0	0	4	4
Parkland (comté)	15	12	0	0	0	0	15	12
Spruce Grove (ville)	28	30	3	4	0	0	31	34
St. Albert (ville)	12	46	6	14	0	0	18	60
Stony Plain Town	11	6	0	0	0	0	11	6
Strathcona (comté)	11	29	0	0	0	124	11	153
Sturgeon (comté)	3	7	0	0	0	0	3	7
Reste de la RMR	4	3	0	0	0	0	4	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	518	564	45	309	16	636	579	1 509

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	3 800	4 179	1 026	2 754	1 176	2 129	6 002	9 062
Beaumont Town	183	163	0	8	0	128	183	299
Calmar Town	4	8	0	0	0	4	4	12
Devon Town	17	5	0	0	0	0	17	5
Fort Saskatchewan (ville)	133	184	4	22	0	169	137	375
Gibbons Town	1	2	3	0	0	0	4	2
Leduc (ville)	195	233	10	20	0	160	205	413
Leduc (comté)	54	90	0	0	0	0	54	90
Morinville Town	42	54	0	0	0	36	42	90
Parkland (comté)	93	104	0	0	0	0	93	104
Spruce Grove (ville)	222	328	26	85	12	76	260	489
St. Albert (ville)	162	178	215	19	87	160	464	357
Stony Plain Town	73	68	0	16	66	126	139	210
Strathcona (comté)	203	224	81	23	172	260	456	507
Sturgeon (comté)	66	93	0	0	0	0	66	93
Reste de la RMR	26	24	0	4	0	0	26	28
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	5 274	5 937	1 365	2 951	1 513	3 248	8 152	12 136

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Septembre 2017	45	17,3	86	33,1	56	21,5	32	12,3	41	15,8	260	500 000	557 105
Septembre 2016	48	18,4	74	28,4	78	29,9	31	11,9	30	11,5	261	520 000	573 267
Cumul 2017	404	17,2	736	31,3	607	25,8	283	12,0	321	13,7	2 351	505 000	568 095
Cumul 2016	354	13,1	747	27,7	824	30,6	364	13,5	407	15,1	2 696	530 000	595 966
Beaumont Town													
Septembre 2017	0	0,0	5	45,5	3	27,3	3	27,3	0	0,0	11	530 000	544 191
Septembre 2016	6	42,9	2	14,3	4	28,6	2	14,3	0	0,0	14	460 000	461 714
Cumul 2017	19	12,3	65	41,9	57	36,8	12	7,7	2	1,3	155	500 000	500 142
Cumul 2016	51	44,7	32	28,1	23	20,2	8	7,0	0	0,0	114	400 000	438 584
Calmar Town													
Septembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2016	9	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	-	-
Devon Town													
Septembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	33,3	0	0,0	3	50,0	0	0,0	1	16,7	6	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Septembre 2017	0	0,0	4	44,4	2	22,2	1	11,1	2	22,2	9	-	558 926
Septembre 2016	1	5,9	11	64,7	2	11,8	1	5,9	2	11,8	17	470 000	511 824
Cumul 2017	6	10,2	23	39,0	20	33,9	4	6,8	6	10,2	59	455 000	521 135
Cumul 2016	17	15,0	63	55,8	24	21,2	5	4,4	4	3,5	113	462 500	477 517
Gibbons Town													
Septembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Leduc (ville)													
Septembre 2017	2	25,0	5	62,5	0	0,0	1	12,5	0	0,0	8	-	456 149
Septembre 2016	2	15,4	9	69,2	1	7,7	1	7,7	0	0,0	13	445 000	454 856
Cumul 2017	40	39,2	45	44,1	12	11,8	3	2,9	2	2,0	102	430 000	438 528
Cumul 2016	53	31,0	80	46,8	23	13,5	9	5,3	6	3,5	171	427 500	459 633
Leduc (comté)													
Septembre 2017	0	0,0	0	0,0	1	12,5	1	12,5	6	75,0	8	-	746 739
Septembre 2016	1	33,3	0	0,0	1	33,3	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Cumul 2017	4	7,5	4	7,5	8	15,1	7	13,2	30	56,6	53	635 000	708 307
Cumul 2016	15	17,9	18	21,4	18	21,4	12	14,3	21	25,0	84	570 000	576 191
Morinville Town													
Septembre 2017	2	33,3	3	50,0	1	16,7	0	0,0	0	0,0	6	-	379 317
Septembre 2016	2	50,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	392 450
Cumul 2017	20	58,8	11	32,4	3	8,8	0	0,0	0	0,0	34	-	344 707
Cumul 2016	20	57,1	14	40,0	1	2,9	0	0,0	0	0,0	35	-	386 967

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Septembre 2017	1	16,7	0	0,0	0	0,0	1	16,7	4	66,7	6	-	767 333
Septembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	3	18,8	0	0,0	1	6,3	2	12,5	10	62,5	16	-	793 890
Cumul 2016	2	16,7	0	0,0	1	8,3	2	16,7	7	58,3	12	-	-
Spruce Grove (ville)													
Septembre 2017	4	26,7	7	46,7	1	6,7	0	0,0	3	20,0	15	445 000	506 392
Septembre 2016	3	18,8	8	50,0	2	12,5	1	6,3	2	12,5	16	475 000	523 346
Cumul 2017	31	26,1	59	49,6	20	16,8	5	4,2	4	3,4	119	455 000	464 186
Cumul 2016	25	16,0	72	46,2	29	18,6	17	10,9	13	8,3	156	475 000	503 025
St. Albert (ville)													
Septembre 2017	3	30,0	0	0,0	4	40,0	1	10,0	2	20,0	10	572 500	580 035
Septembre 2016	0	0,0	2	9,1	5	22,7	7	31,8	8	36,4	22	650 000	683 482
Cumul 2017	8	9,6	14	16,9	25	30,1	20	24,1	16	19,3	83	590 000	594 758
Cumul 2016	0	0,0	12	9,8	27	22,0	45	36,6	39	31,7	123	650 000	681 704
Stony Plain Town													
Septembre 2017	3	50,0	1	16,7	0	0,0	0	0,0	2	33,3	6	-	739 467
Septembre 2016	1	14,3	2	28,6	3	42,9	0	0,0	1	14,3	7	-	504 180
Cumul 2017	15	31,9	20	42,6	5	10,6	1	2,1	6	12,8	47	-	544 608
Cumul 2016	4	9,5	19	45,2	8	19,0	4	9,5	7	16,7	42	-	523 158
Strathcona (comté)													
Septembre 2017	1	11,1	2	22,2	3	33,3	1	11,1	2	22,2	9	-	678 813
Septembre 2016	0	0,0	2	10,5	5	26,3	2	10,5	10	52,6	19	760 000	919 842
Cumul 2017	3	2,8	18	16,8	47	43,9	12	11,2	27	25,2	107	565 000	668 949
Cumul 2016	3	1,6	45	24,5	60	32,6	26	14,1	50	27,2	184	545 000	702 357
Sturgeon (comté)													
Septembre 2017	0	0,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	3	75,0	4	-	807 500
Septembre 2016	3	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	50,0	6	-	535 000
Cumul 2017	10	14,7	9	13,2	8	11,8	9	13,2	32	47,1	68	695 000	668 079
Cumul 2016	26	30,2	8	9,3	10	11,6	10	11,6	32	37,2	86	600 000	672 616
Reste de la RMR													
Septembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	6	75,0	0	0,0	0	0,0	2	25,0	0	0,0	8	-	-
Cumul 2016	11	78,6	0	0,0	0	0,0	2	14,3	1	7,1	14	-	-
Premières nations													
Septembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Septembre 2017	61	17,3	113	32,1	72	20,5	41	11,6	65	18,5	352	505 000	566 872
Septembre 2016	68	17,8	112	29,2	101	26,4	45	11,7	57	14,9	383	515 000	579 512
Cumul 2017	576	17,9	1 006	31,3	816	25,4	360	11,2	457	14,2	3 215	500 000	561 510
Cumul 2016	592	15,4	1 111	28,9	1 048	27,3	504	13,1	587	15,3	3 842	520 000	584 049

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Septembre 2017

Sous-marché	Sept. 2017	Sept. 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	557 105	573 267	-2,8	568 095	595 966	-4,7
Beaumont Town	544 191	461 714	17,9	500 142	438 584	14,0
Calmar Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	558 926	511 824	9,2	521 135	477 517	9,1
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	456 149	454 856	0,3	438 528	459 633	-4,6
Leduc (comté)	746 739	-	s.o.	708 307	576 191	22,9
Morinville Town	379 317	392 450	-3,3	344 707	386 967	-10,9
Parkland (comté)	767 333	-	s.o.	793 890	-	s.o.
Spruce Grove (ville)	506 392	523 346	-3,2	464 186	503 025	-7,7
St. Albert (ville)	580 035	683 482	-15,1	594 758	681 704	-12,8
Stony Plain Town	739 467	504 180	46,7	544 608	523 158	4,1
Strathcona (comté)	678 813	919 842	-26,2	668 949	702 357	-4,8
Sturgeon (comté)	807 500	535 000	50,9	668 079	672 616	-0,7
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	566 872	579 512	-2,2	561 510	584 049	-3,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

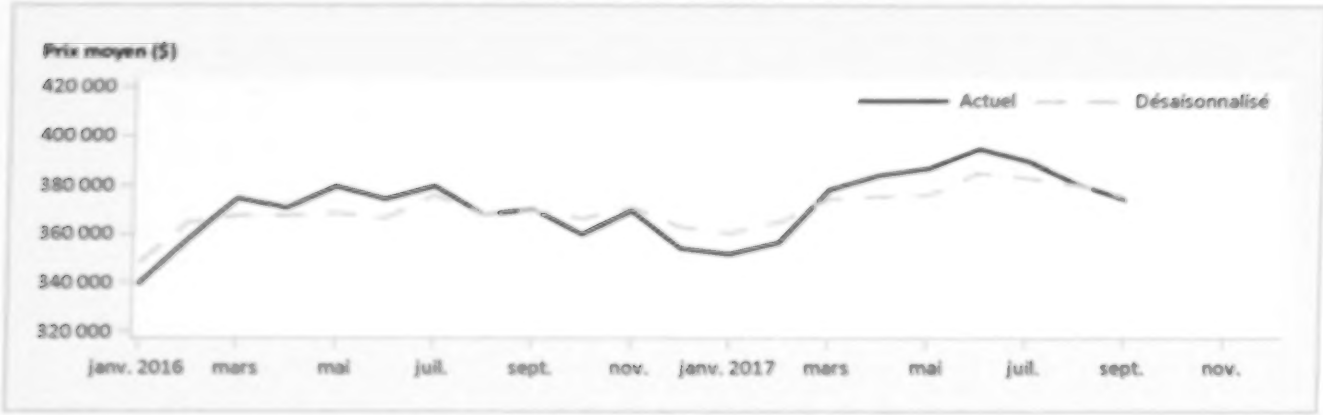


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

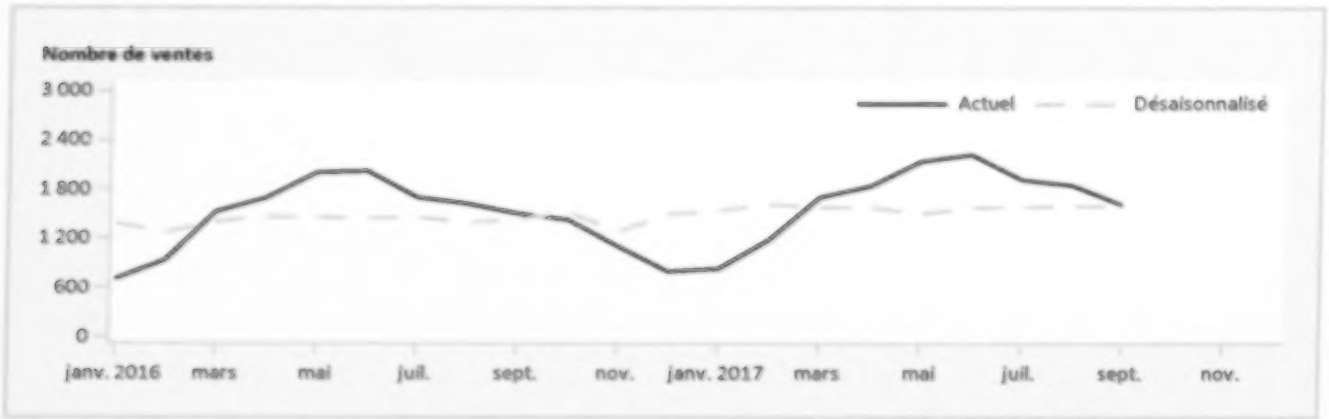
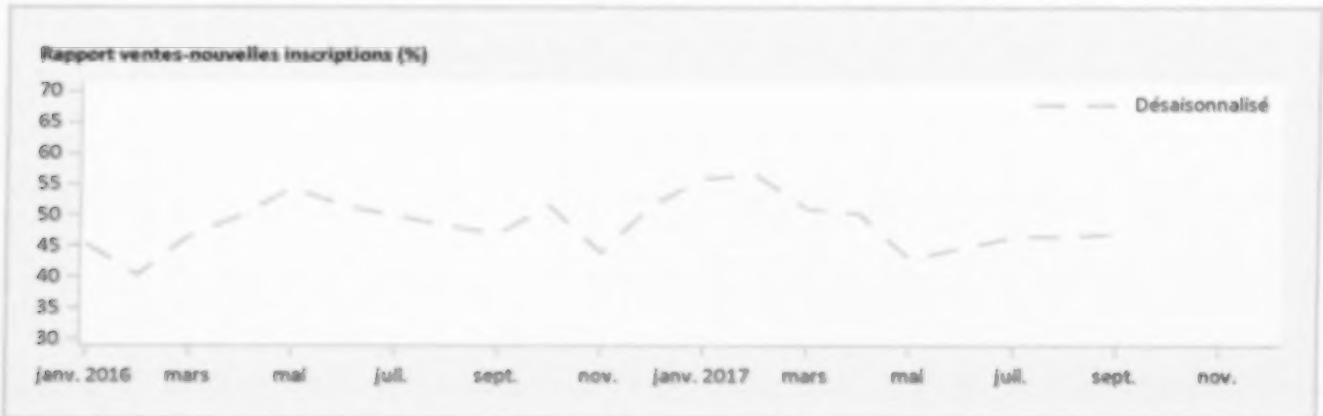


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Septembre 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	100,6	133,4	777	6,6	74,8	1 098
	Février	561	3,14	4,64	100,6	133,3	777	6,9	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	100,6	134,7	780	7,0	75,2	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	100,6	135,0	782	7,1	75,3	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	100,6	135,4	778	7,0	74,8	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	100,2	136,2	770	7,1	74,0	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	100,3	135,3	758	7,7	73,2	1 149
	Août	567	3,14	4,74	100,2	135,6	751	7,9	72,6	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	99,9	135,2	750	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	99,9	135,7	751	6,9	71,6	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64	99,8	134,8	750	6,9	71,5	1 138
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	134,7	747	7,5	71,6	1 132
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,0	136,9	748	8,1	72,1	1 121
	Février	561	3,14	4,64	100,2	136,6	750	8,3	72,5	1 103
	Mars	561	3,14	4,64	100,2	136,7	757	8,4	73,1	1 090
	Avril	561	3,14	4,64	100,0	137,3	763	8,1	73,3	1 085
	Mai	561	3,14	4,64	100,0	137,1	767	7,9	73,3	1 089
	Juin	561	3,14	4,64	99,8	136,7	763	7,9	72,9	1 098
	Juillet	573	3,14	4,84	99,8	136,8	759	8,5	72,8	1 115
	Août	573	3,14	4,84	99,9	137,1	760	8,7	73,1	1 143
	Septembre	575	3,09	4,89		136,7	765	8,5	73,2	1 161
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements
Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché
Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

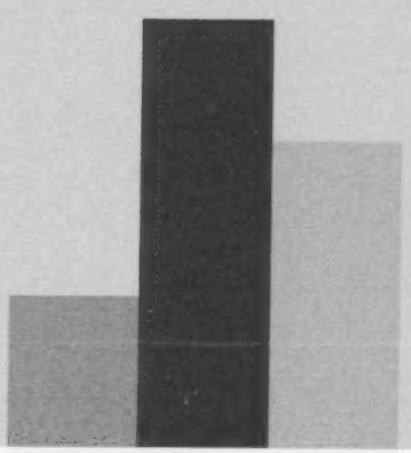
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2017_M10